

E&V ID W-02WQP1

IBIZA — IBIZA TOWN

Exclusivo apartamento en el icónico edificio Las Boas

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 80 m²

Nº DE DORMITORIOS

2

SUPERFICIE TERRAZA

aprox. 30 m²

PRECIO

1.200.000 €



Detalles básicos

Superficie construida
aprox. 80 m²

Superficie Terraza
aprox. 30 m²

Nº de dormitorios
2

Precio
1.200.000 €

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este elegante y moderno apartamento está situado en la cuarta planta del emblemático edificio Life Marina, Las Boas Ibiza. El edificio diseñado por el reconocido arquitecto Jean Nouvel se eleva de manera orgánica sobre un espejo de agua incorporándose al entorno y al mar Mediterráneo.

Ubicado en primera línea del Paseo Marítimo y los puertos deportivos de Ibiza, los mejores restaurantes, discotecas y las tiendas más exclusivas están a tan solo unos pasos; la playa de Talamanca a tan solo cinco minutos andando.

El apartamento consta de un luminoso salón con cocina americana y acceso a la terraza con vistas al mar, el sitio ideal para disfrutar del sol y también de las vistas nocturnas del puerto mientras se comparten inolvidables momentos con familia y amigos. La propiedad ostenta dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite.

Se trata de una excelente oportunidad para los verdaderos amantes de Ibiza tanto para vacaciones como para largas estancias en la isla. Piscina comunitaria, sauna, gimnasio, baño de vapor, seguridad y un parking completan la oferta.



Descripción de la ubicación

El Paseo Marítimo de Ibiza ofrece una privilegiada vista panorámica de la ciudad histórica, Dalt Vila declarada patrimonio de la UNESCO. Los puertos deportivos de Marina Ibiza y Marina Botafoc donde confluyen hoteles, icónicas discotecas y tiendas, además de todo

tipo de tiendas y establecimientos náuticos.

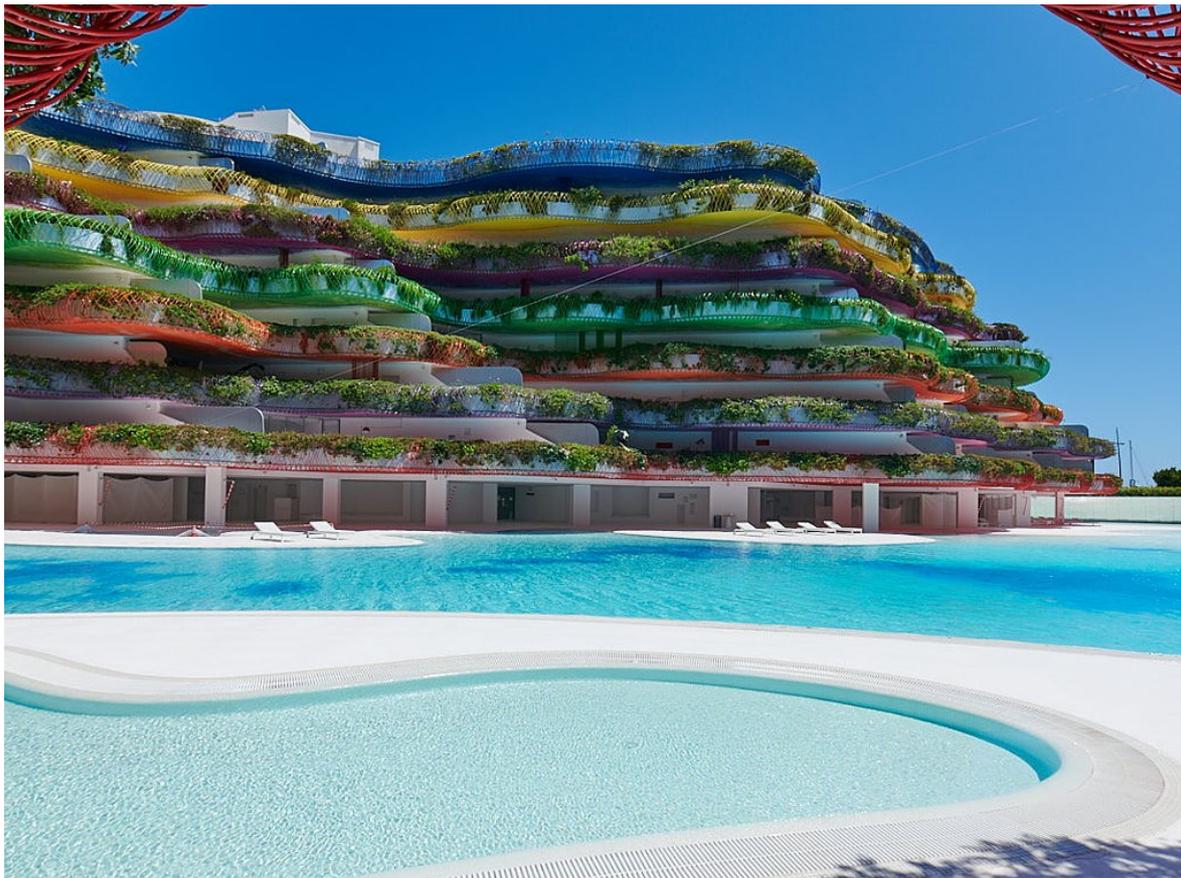
La ciudad de Ibiza y la playa de arena de Talamanca se encuentran a tan solo unos minutos a pie.

El aeropuerto de Ibiza 10 minutos en coche.











ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	EN TRÁMITE	
E		
F		
G menos eficiente		

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente

B

C

D

EN TRÁMITE

E

F

G menos eficiente

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

